

新築 プロヌーブ今福 101号室



おすすめ情報

高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工。／使い勝手の良い間取りでファミリーにもおすすめ。／高遮音床システム「SHAIDD55」採用。／シャーマゾンガーデンズの植栽豊かな外構。／スマホ時代に嬉しいWi-Fi付き。／安心セキュリティ！オートロック・カラーモニター付インターホン・1キー2ロック。／対面カウンターキッチン、ご家族の団欒を演出します。／あると便利です！洗浄機能付き便座。／雨の日も安心！浴室乾燥機付き。／追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。／ペット対応(小型犬・1匹まで)にてペットとの共同生活が可能です。



物件概要

地番	〒641-0044 和歌山県和歌山市今福1丁目129番20、21、22、23の一部
住居表示	〒641-0044 和歌山県和歌山市今福1丁目129番20、21、22、23の一部
築年月	2019年3月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居可能予定日	2019年3月上旬
その他	●西和中学校(徒歩2分(140m))●今福小学校(徒歩9分(680m))

生活環境・設備等

- 電気: 関西電力 ●ガス: プロパンガス個別 ●水道: 公営 ●汚水・排水: 公共下水道
- オートロック ●宅配BOX ●防犯カメラ ●カラーモニター付ドアホン ●対面キッチン ●3ロガスコンロ ●給湯器(追焚機能付) ●浴室乾燥機(暖房乾燥) ●トイレ(暖房洗浄便座) ●床下収納庫(1階のみ) ●BS ●インターネット無料(Wi-Fi対応) ●高遮音床システム「SHAIDD55」 ●耐震等級3 ●シャーマゾンガーデンズ

家賃

62,000 円



敷金 30,000 円
一時金 150,000 円
共益費 4,500 円

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料表示 70,250円
賃料、共益費、管理費、礼金、更新料を含み、4年間お住まいいただいた場合の1ヶ月当たりの金額です。

駐車料 4,320 円 ~ 5,400 円

※上記の他の駐車場を追加する場合には、別途お問い合わせください。

間取り 1LDK / 41.95 m²

交通

南海電鉄南海本線 和歌山市駅 バス9分
堀止 下車 徒歩8分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン

Sha Maison × MAST

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです。MASTでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱いしています。

入居諸条件・備考

- 家財保険等要加入 ●火災保険加入要 ●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 ●更新料: 30,000円 ●保証人不要(家賃保証)システム利用要
- 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内のトラブルは「安心サポートプラス」(月額700円税別)へ別途加入要 ●諸費用: 契約に要する費用は別途打合せ ●保証人不要システム: 保証料は月額賃料等お支払相当額1%、契約時事務手数料21600円

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税8%で計算しております。

お問合せ 株式会社ホームズ 海南本店
〒642-0002 和歌山県海南市日方1272-93

073-482-3739
FAX: 073-482-9777

和歌山県知事(5)第3134号

仲介
別途仲介
手数料要