

新築 (仮称) シャーメゾン紀三井寺新築 101号室



おすすめ情報

紀勢線紀三井寺駅徒歩5分。快適シングルライフを応援します。窓は高断熱複層ガラスを採用し高い断熱性と気密性で空調効率を高めています。SHAIDD55を採用し、上階からの衝撃音を低減しています。Wi-Fiで、快適ライフ。オートロック・防犯カメラ・モニター付インターホンで安心セキュリティー！お部屋を広く使えるゆりのウォークインクローゼット付き。LDKにエアコン1台付！あると便利です！洗浄機能付き便座。雨の日も安心！浴室乾燥機付き。追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。故障・トラブル時に安心の24時間電話受付。

物件概要

地番	〒641-0012 和歌山県和歌山市紀三井寺太田川1457番1、1457番2
住居表示	〒641-0012 和歌山県和歌山市紀三井寺太田川1457番1、1457番2
築年月	2018年9月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居可能予定日	2018年10月上旬
その他	●明和中学校(徒歩10分(800m))●名草小学校(徒歩13分(970m))

生活環境・設備等

- 電気: 関西電力 ●ガス: プロパンガス個別 ●水道: 公営 ●汚水・排水: 公共下水道
- 防犯カメラ ●エアコン ●玄関鍵 (①キー②ロック) ●カラーモニター付ドアホン ●給湯器 (追焚機能付) ●浴室乾燥機 ●洗髪洗面化粧台 ●トイレ (暖房洗浄便座) ●断熱複層ガラス ●ウォークインクローゼット ●床下収納庫 (1階のみ) ●全身ミラー ●CATV (e8光TV) ●インターネット無料 (Wi-Fi対応) ●オートロック ●自動ドア ●高遮音床システム (SHAIDD55)

家賃

59,000 円



敷金 50,000 円

一時金 150,000 円

共益費 4,500 円

駐車料 5,400 円

DDPPFLU くさべりFLU
めやす資料表示 67,042円
資料、共益費、管理費、礼金、更新料を含み、4年間お住まいいただいた場合の1ヶ月当たりの金額です。

※上記の他の駐車場を追加する場合には、別途お問い合わせください。

間取り 1LDK / 40.33 m²

交通

紀勢本線
紀三井寺駅

徒歩 5 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison × MAST

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。MASTでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

- 家財保険等要加入 ●火災保険加入要 ●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 ●更新料: 20,000円 ●保証人不要(家賃保証)システム利用要
- 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内のトラブルは「安心サポートプラス」(月額700円税別)へ別途加入要 ●諸費用: 契約に要する費用は別途打合せ ●保証人不要システム: 保証料は月額資料等お支払相当額1%、契約時事務手数料21600円

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税8%で計算しております。

お問合せ 株式会社ホームズ 海南本店
〒642-0002 和歌山県海南市日方1272-93

073-482-3739
FAX: 073-482-9777

和歌山県知事(5)第3134号

仲介
別途仲介
手数料要