

外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめコメント

めやす賃料表示 68,854円
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

名称	新築 ハピネス ウェストⅡ		
賃料	302号室 6.5万円		
駐車場	5,400円～8,100円(税込)	駐車を希望の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	2,500円	町内会費	200円
敷金	-	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	54,000円(税込)	保険	要加入
仲介手数料	-	更新料・更新手数料	なし
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入 保証委託料: 契約時 15,000円 / 月額 賃料総額の2%又は5%		

物件概要

交通	紀勢本線 宮前駅 徒歩5分		
所在地	歌山県和歌山市手平3丁目12-1、49-2、6		
入居可能日	2018年6月下旬		
間取り	2LDK	専有面積	64.55㎡
間取り内容	洋5.2・洋7.0・LDK10.0		
建物構造	W造2×4	完成年月	2018年6月
階数	3階/3階建	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

設備項目

バス・トイレ別	浴室	シャワー
エアコン	クローゼット	ウォークインクローゼット
洗面所独立	洗髪洗面化粧台	洗面化粧台
追い焚き機能	浄水器※(注)	モニタ付インターホン
浴室乾燥	室内物干し	24時間換気システム
セキュリティキー	防犯カメラ	温水洗浄便座
暖房便座	インターネット無料	BS
CS	カウンターキッチン	室内洗濯機置場
プロパンガス	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。	

24時間緊急コールセンター対応 問い合わせCD 023092502
 ●印はおまとの請求サービス対象です。

水道	和歌山市	073-435-1298
電気	関西電力(株)	0800-777-8810
●ガス	株ガスバル	073-464-2226
大東建託専用	インターネットご案内センター	0120-962-654

備考



宅地建物取引業者免許番号: 和歌山県知事(5)3134

株式会社ホームズ本社

〒642-0001 和歌山県海南市船尾241-8

定休日 第二、第三水曜日 営業時間 AM 10:00からPM 7:00まで

TEL : 073-482-3739
 FAX : 073-482-9777
 URL : http://www.homes-homes.jp/
 E-mail : kainan@homes-homes.jp

【取引態様】 取引条件有効期限
 仲介 2018/05/16

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
手数料配分の割合	元付	0%	密付	0%

