

借りるダイワハウス
D-room

アピールポイント 連帯保証人も保証会社も不要です!

めやす賃料 73,125円~78,125円
わかりやすい くらべやすい
めやす賃料表示

建物外観

商品名: セジュールウィット



完成予想図につき、実際とは多少異なる場合がございます。

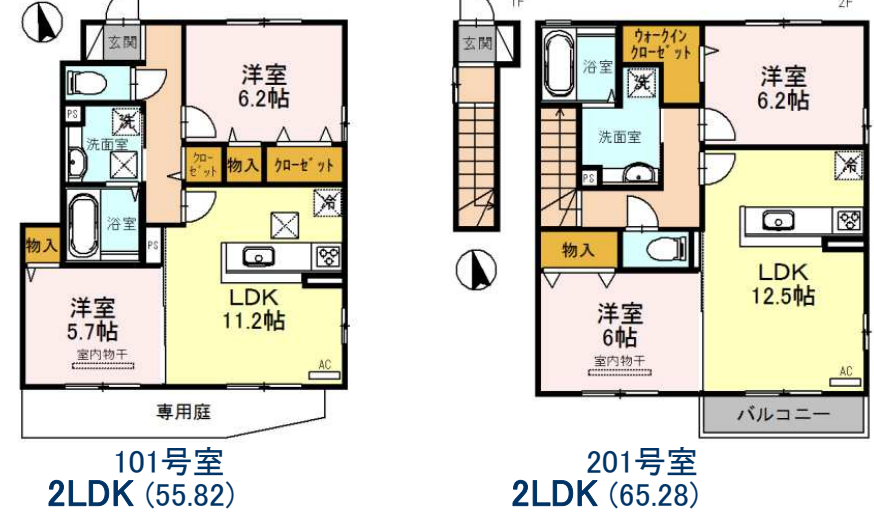
※パース写真の場合は、現況優先とします。

SECOM
セコムセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

配置図



Room Plan



101号室 2LDK (55.82)

201号室 2LDK (65.28)

Map



賃料表 (募集中の部屋のみ記載しています。)

号室	専有面積	間取	賃料	共益費	敷金	礼金	入居可能日
101	55.82㎡	2LDK	65,000円	5,000円	2万円	12万円	2018年7月1日
201	65.28㎡	2LDK	70,000円	5,000円	2万円	12万円	2018年7月1日

※空室の確認は事前に当社へお願いします。
※図面や画像と現況に相違がある場合は、現況を優先します。
※その他賃貸条件・お申込み必要書類等については、お問合せ下さい。

1	独立行政法人労働者健康安全機構和歌山ろうさい病院	1,266m	2	セブンイレブン和歌山西庄店	595m
3	松源木ノ本店	404m	4	和歌山木ノ本石橋簡易郵便局	435m
5	JAわかやまかせい支店	866m	6	すき家和歌山榎原店	766m
7	和歌山市立西脇中学校(学校区はご確認下さい。)	1,217m	8	和歌山市立八幡台小学校(学校区はご確認下さい。)	1,281m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

仲介手数料無料
保証料無料
サツキ リビング補償制度

新築 **Jハーブ木ノ本**

【賃貸条件】

賃料	65,000円~70,000円
共益費	5,000円
駐車場	1台目 5,400円 2台目も5,400円となります。空き状況等をご確認下さい。
敷金	2万円
礼金	12万円

【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント

所在地	和歌山県和歌山市木ノ本字村ノ東1020番の一部		
間取	2LDK	専有面積	55.82~65.28㎡
入居可能日	賃料表参照	商品名	セジュールウィット
賃貸戸数	2戸	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2階建	築年月	2018年6月
交通	南海電鉄加太支線 八幡前駅 徒歩19分 南海電鉄南海本線 和歌山市駅 バス21分 警察学校口徒歩3分		

【設備情報】 ※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。

セコムのセキュリティシステム	SW(防犯配慮型)	エアコン(1台)
温水洗浄暖房便座	対面キッチン	浴室換気乾燥機
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し	床下収納	BSアンテナ
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス(トルタイプ)	システムキッチン
バス・トイレ別	室内洗濯機置場	角部屋
一坪風呂		
ガス種別:都市ガス		排水:公共下水

【備考】

更新料30,000円、ルームクリーニング料金35,000円、D-roomCardキー料金13,500円、ICロック電池(初回)2,052円

仲介手数料 1.08ヶ月(税込)

保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)

備考 本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社より配給されます。浄水器カートリッジ利用料 1,000円/月(任意)

株式会社ホームズ

〒642-0001 和歌山県海南市船尾241-8 木地由ビル1F
宅地建物取引業者免許番号:和歌山県知事(4)第3134号
http://www.homes-homes.jp/

海南本店

TEL 073-482-3739 FAX 073-482-9777

定休日: 第2・3水曜日
営業時間: 10:00~19:00

E-mail: kainan@homes-homes.jp

■取引態様 仲介 ■融資 ■広告作成日 2018/04/16 ■取引条件有効期限 2018/04/30

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

