



インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)

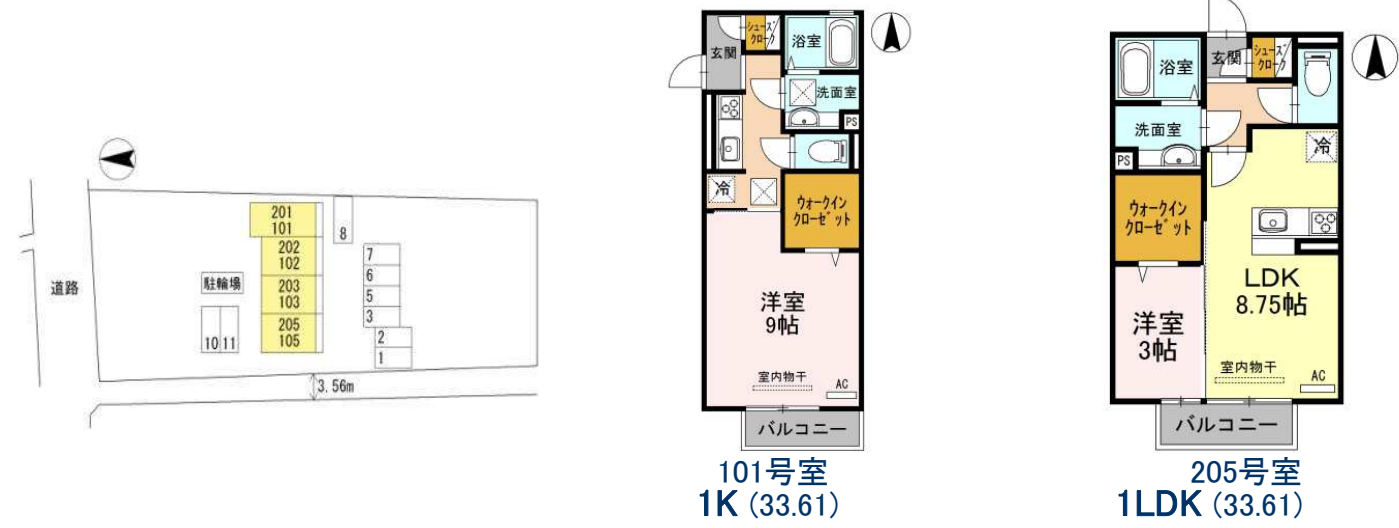
めやす賃料 63,021円～68,938円

建物外観 配置図

商品名: セジュールウイット

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

Room Plan

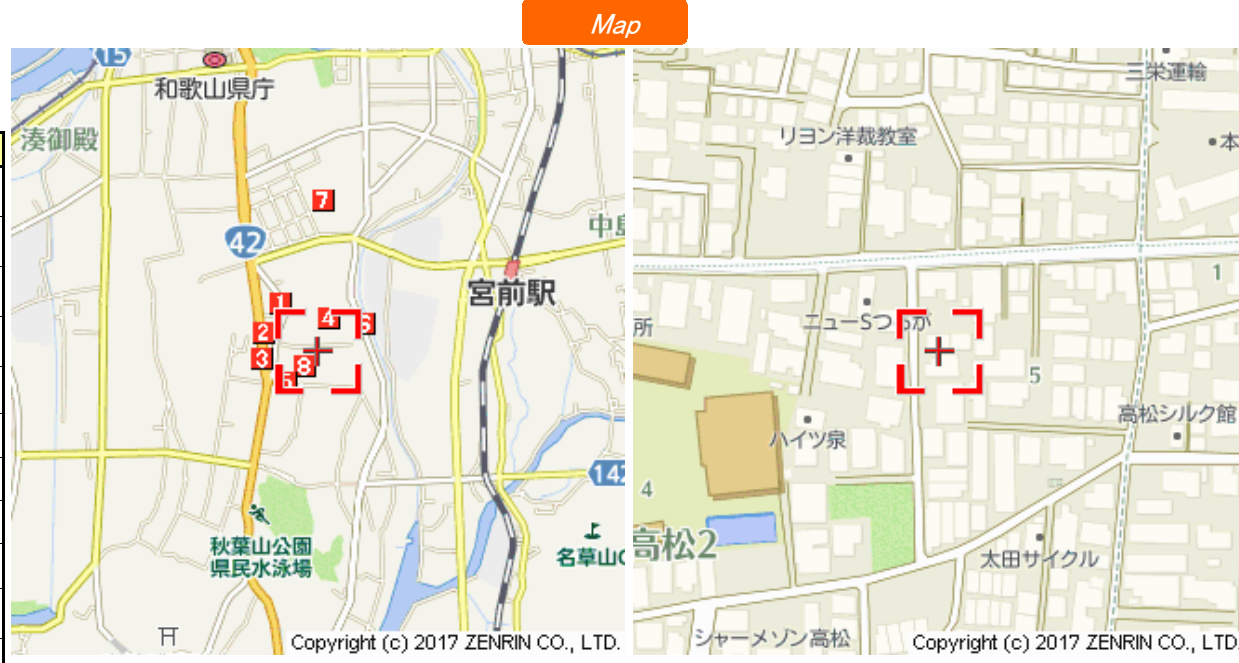


※パース写真の場合は、現況優先とします。

SECOM セコム
セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

賃料表 (募集中の部屋のみ記載しています。)

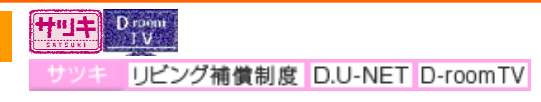
号室	専有面積	間取	賃料	共益費	敷金	礼金	入居可能日
101	33.61㎡	1K	56,000円	4,500円	2万円	10万円	2017年7月29日
102	33.39㎡	1LDK	57,500円	4,500円	2万円	12万円	2017年7月29日
103	33.39㎡	1LDK	57,500円	4,500円	2万円	12万円	2017年7月29日
105	33.61㎡	1LDK	58,500円	4,500円	2万円	12万円	2017年7月29日
201	33.61㎡	1K	59,000円	4,500円	2万円	10万円	2017年7月29日
202	33.39㎡	1LDK	60,500円	4,500円	2万円	12万円	2017年7月29日
203	33.39㎡	1LDK	60,500円	4,500円	2万円	12万円	2017年7月29日
205	33.61㎡	1LDK	61,500円	4,500円	2万円	12万円	2017年7月29日



番号	施設名	距離	番号	施設名	距離
1	療明会半羽胃腸病院	767m	2	ローソン和歌山西高松一丁目店	563m
3	メッサオークワ高松店	615m	4	和歌山宇須郵便局	343m
5	紀陽銀行高松中央支店	453m	6	道とん堀和歌山塩屋店	534m
7	和歌山県立桐蔭中学校(学校区はご確認下さい。)	1,508m	8	和歌山市立高松小学校(学校区はご確認下さい。)	264m

※空室の確認は事前に当社へお願いします。
 ※図面や画像と現況に相違がある場合は、現況を優先します。
 ※その他賃貸条件・お申込み必要書類等については、お問合せ下さい。

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。



新築 D-room東高松Ⅱ

【賃貸条件】

賃料	56,000円～61,500円
共益費	4,500円
駐車場	1台目 6,480円 空き状況はご確認ください。
敷金	2万円
礼金	10万円～12万円

【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント

所在地	和歌山県和歌山市東高松2丁目40番1、2、3の一部		
間取	1K～1LDK	専有面積	33.39～33.61㎡
入居可能日	賃料表参照	商品名	セジュールウイット
賃貸戸数	8戸	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2階建	築年月	2017年7月
交通	南海電鉄南海本線 和歌山市駅 バス13分 高松徒歩6分		

【設備情報】 ※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。

セコムのセキュリティシステム	エアコン	温水洗浄暖房便座
TVインターホン	浴室換気乾燥機	シャッター雨戸
洗髪洗面化粧台	室内物干し	床下収納
BSアンテナ	ウォークインクローゼット	駐輪場
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
システムキッチン	バス・トイレ別	インターネット接続
デジタル放送	室内洗濯機置場	シャワー
給湯	角部屋	バルコニー

ガス種別:都市ガス 排水:公共下水

【備考】

更新料21,000円、ルームクリーニング料金23,000円、D-roomCardキー料金10,800円

仲介手数料|1.08ヶ月(税込)

保険|加入義務無し(リビング補償制度付き)

備考|本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。

株式会社ホームズ

〒642-0001 和歌山県海南市船尾241-8 木地由ビル1F
 宅地建物取引業者免許番号:和歌山県知事(4)第3134号
<http://www.homes-homes.jp/>

海南本店

TEL 073-482-3739 FAX 073-482-9777

定休日:第2・3水曜日
 営業時間:10:00～19:00
 E-mail: kainan@homes-homes.jp

■取引態様 仲介	■融資	■広告作成日 2017/05/09	■取引条件有効期限 2017/05/23
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%	
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%	